

Zápis z členské schůze Bytového družstva BENEFIT ze dne 9.5.2019

Přítomni: Ing.Miloslava Ježková - manažer bytových družstev
Ing.Ľubomír Kohuš - předseda představenstva

Seznam příloh: - Zpráva hospodaření družstva za rok 2018

<http://www.interma-byty.cz/uzivatele/mlada-boleslav/bd-benefit/vyrocní-zpravy/>

- Průvodní dopis+plná moc

- Prezenční listy

Členské schůze BD Benefit se zúčastnilo celkem 41 členů z celkového počtu 80 členů. Členská schůze, byla usnášeníschopná.

1. **Zahájení , prezentace** – Ing. Ľubomír Kohuš, Ing.Miloslava Ježková
2. **Zpráva představenstva a kontrolní komise za rok 2018** – podrobné seznámení s hospodařením BD (náhled na www.interma-byty.cz), diskuze
3. **Seznámení s výroční zprávou hospodaření a schválení řádné účetní závěrky za rok 2018 včetně schválení způsobu vypořádání hospodářského výsledku – finanční prostředky zůstanou na účtu**

hlasování : proti 0, zdržel 0, pro 41

výsledek hlasování : schváleno

4. **Schválení odměn za výkon funkce ve statutárních orgánech za rok 2018**

hlasování : proti 0, zdržel 0, pro 41

výsledek hlasování : schváleno

5. **Provozní záležitosti:**

- Oprava hlavní střechy – 15.5-30.6.2019
- Výměna vodoměrů – do konce června 2019
- Na členské schůzi v roce 2020 je nutná účast domovníka – pan Martin Sýkora - informování o technickém stavu budovy a dalším postupu možných oprav
- Na další členské schůzi v roce 2020 bude v programu hlasování o 50% navýšení členských příspěvků do fondu oprav (+ každoroční navýšení o 10% z důvodu inflace a požadavků na nutné opravy bytového domu), příspěvku odměn za výkon funkce, úklid,
- Požadavek na správce – firmu Interma-byty.a.s. – přenést procentuelně část nákladů garážových prostor na uživatele sklepních prostor – daň z nemovitostí za užívanou plochu a společné prostory, ...

V Mladé Boleslavi dne 9.5.2019



Ing.Ľubomír Kohuš